

Zápis č. 7/2026

Ze zasedání obecního zastupitelstva obce Písty, které se konalo dne 3.7.2026

Přítomní: Kraus, Fandák, Holub, Hudeček, Košnar, Prokorát

Omluveni: Kraumanová

Občanů:

Program:

- 1) výběr dodavatele rekonstrukce vozovky
- 2) snížený počet žáků MŠ Písty
- 3) pronájem stání
- 4) silnice k bytovému domu čp. 109

Zasedání zahájil předsedající starosta Martin Kraus

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95, odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele:

Vyhotovením zápisu byl pověřen Fandák, ověřením zápisu se zasedání byl navržen Hudeček a Holub – pro 6,

- 2) Nabídky na výzvu ke zhotovení místa pro přecházení V Hájků dle schváleného projektu v zapečetěné obálce předložili:

- Ce-Da servis s.r.o., nabídka 448.988,23,- Kč vč. DPH,
- Scotney s.r.o., nabídka 478.963,- Kč vč. DPH,
- SaS Silnice s.r.o., nabídka 513.566,36,- Kč vč. DPH.

Zastupitelé otevřeli zapečetěné obálky s nabídkami. Na základě jediného kritéria, kterým je cena díla, byl jako zhotovitel vybrán Ce-Da servis s.r.o., se sídlem Prokopa Holého 586, Velký Osek, IČO 06184502, za cenu díla 448.988,23,- Kč, vč. DPH – pro 6,

- 3) Ředitelka MŠ Písty žádá o povolení výjimky z nejnižšího počtu dětí v MŠ pro školní rok 2026/27. K datu 1.9.2026 bude do MŠ přijato 11 dětí, přičemž nejnižší stanovený počet dětí je 13. Současně žádá o zajištění případného krytí zvýšených výdajů. ZO schvaluje provoz MŠ Písty se sníženým počtem žáků ve školním roce 2026/27 – pro 6,

4) Vlastník domu čp. 233 žádá o pronájem části obecního pozemku p.č. 184 v k.ú. Písty u Nymburka, pro účely stání motorového vozidla uživatele bytové vestavby domu čp. 233. Protože žadatel nepožaduje označení stání dopravním značením, nebude obec garantovat jeho volné užívání. Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce bez připomínek občanů. Navržená výše nájmu 2.000,- Kč ročně, na dobu neurčitou – pro 6,

5) OPTIMA s.r.o. předložila opakovaně k odsouhlasení projektovou dokumentaci místní komunikace V Hájku, k připojení bytového domu čp. 109, přes obecní pozemky p.č. 96/53 a 96/46, na současnou komunikaci p.č. 96/22, k.ú. Písty u Nymburka. Žadateli bylo oznámeno, že zásah do obecního pozemku p.č. 96/46 je patrně v rozporu s územním plánem, protože se jedná o veřejnou zeleň, park. Žadatel poukazuje na textovou část územního plánu, podle které jsou na pozemku podmíněně přípustné zařízení a stavby technické a dopravní vybavenosti. Plocha by měla být řešena nezpevněným mlatovým krytem pro občasný pojezd vozidel TS a HZS. Z důvodu nesouhlasu se zásahem žadatele do obecního pozemku p.č. 96/46, neschválilo zastupitelstvo obce předloženou projektovou dokumentaci – proti 4, zdrželi se 2.

Místostarosta současně informoval ZO o nově potvrzeném deklarovaném záměru jiného vlastníka pozemku V Hájku p.č. 96/2, postavit zde 4 rodinné domy, pokud toto bude umožněno novým územním plánem obce. V souvislosti s tímto záměrem hodlá k pozemku p.č. 96/2 zřídit na základě případně uzavřené plánovací smlouvy s obcí, vlastním nákladem přístupovou komunikaci a po její kolaudaci ji bezplatně předat obci. K účelu výstavby komunikace již vykoupil pozemek p.č. 96/10 a nyní jedná o odkoupení části pozemku p.č. 96/13. Tímto by se mohla do budoucna vyřešit celková dopravní obslužnost lokality V Hájku, včetně připojení domu čp. 109.

V Pístech dne 10.7.2026

Zapsal Hynek Fandák




.....


.....
podpisy ověřovatelů


.....
podpis starosty